

Nájomná zmluva

uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mesto Poprad
Štatutárny zástupca: Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad
IČO: 00 326 470
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Poprad
Číslo účtu: 24524-562/0200

Nájomca: Pohrebno - cintorínske služby, s. r. o. Poprad
Štatutárny zástupca: Mária Trembáčová, konateľka spoločnosti
Sídlo: Fraňa Kráľa 84/2052, 058 01 Poprad - Veľká
IČO: 36 448 427
Bankové spojenie: Ludová banka, a. s., pobočka Poprad
Číslo účtu: 4310019418/3100

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je nájom hnutel'ného hmotného majetku pre potreby Pohrebno-cintorínskych služieb, s. r. o. Poprad. Celková hodnota prenajatého majetku je 33 043,00 €.

Prenajíateľ prenecháva touto zmluvou nájomcovi k dočasnému užívaniu tento majetok:

1. Značka a typ: úžitkový automobil KIA K2900
farba: biela
rok výroby: 2010
palivo: diesel
2. Značka a typ: osobný automobil SEAT Ibiza 1,2i
farba: žltá
rok výroby: 2011
palivo: benzín
3. Kladivo sekacie s elektrocentrálou BOSCH

III. Doba nájmu

Zmluva o nájme hnutel'ného hmotného majetku sa uzatvára na dobu neurčitú.

IV. Nájomné

1. Podľa Článku 12 ods. 4 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Poprad zo dňa 27. 09. 2007 v platnom znení bola Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 99/2012 zo dňa 18. 04. 2012 schválená výška nájomného 9 000,00 € /rok a prenajatý majetok.
2. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na mesačnej platbe nájomného. Mesačné nájomné vo výške 750,00 € (1/12 ročného nájomného) bude uhrádzané nájomcom na účet prenajíateľa a je splatné na základe vystavenej faktúry do 14 dní od dátumu vystavenia faktúry.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli, že pri odovzdaní a preberaní hnutel'ného hmotného majetku píšú preberací a odovzdávací protokol.
2. Nájomca je povinný prenajatý majetok využívať na účely v súlade s ich určením.
3. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu bude udržiavať v riadnom a užívania schopnom stave. Zodpovedá za všetky skutočné škody na predmete nájmu a je povinný na vlastné náklady zabezpečiť opravu.

4. Nájomca je povinný počas celej doby nájmu platiť za motorové vozidlá (úžitkový automobil KIA K2900 a osobný automobil SEAT Ibiza 1,2i) povinné zmluvné poistenie, havarijné poistenie, cestnú daň a všetky náklady spojené s ich prevádzkou.
5. Nájomca hradí zo svojich prostriedkov spotrebu pohonných hmôt (výhradne druh pohonných hmôt podľa typu vozidla), spotrebu destilovanej vody a nemrznúcu zmes do ostrekovačov.
6. Nájomca je povinný v prípade havárie, poškodenia, závady, opotrebovania vozidla alebo nutnosti opravy vozidla, vozidlo okamžite odstaviť a informovať prenajímateľa. V opačnom prípade uhradiť všetky škody vzniknuté v dôsledku pokračovania v jazde.
7. Nájomca je povinný každú nehodu, haváriu, teda i takú, pri ktorej nedôjde ku škode na prenajatom vozidle, poškodeniu alebo inému zničeniu, odcudzeniu vozidla alebo jeho časti, ihneď ohlásiť prenajímateľovi a polícii. Od polície si vyžiadať protokol s uvedením č. j. Pri nesplnení tejto povinnosti bude prípadný postih poisťovne uplatnený proti nájomcovi.
8. Nájomca je povinný všetky opravy na vozidle uskutočňovať v autorizovanom servise a predložiť pri každej oprave servisnú knižku, ktorú dostane od prenajímateľa.
9. Nájomca je povinný pri každom parkovaní vozidla riadne uzamykať a aktivovať všetky zabezpečovacie zariadenia, ktorými je vozidlo vybavené.
10. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k prenajatému majetku za účelom kontroly a inventarizácie prenajatého majetku.

VII. Ukončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu ukončiť nájomný vzťah na základe vzájomnej dohody, ktorá sa uskutoční písomnou formou. V dohode musí byť uvedené akým spôsobom budú vysporiadané vzájomné záväzky.
2. Vypovedať zmluvu môžu obidve strany bez udania dôvodov. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
3. Prenajímateľ v deň skončenia nájmu vykoná inventarizáciu prenajatého majetku a nájomca zápisnicou odovzdá prenajímateľovi predmet nájmu v stave, ktorý zodpovedá obvyklému opotrebovaniu.

VII. Všeobecné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, pričom 3 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.
2. Podmienky v tejto zmluve neupravené sa riadia platnými právnymi predpismi.
3. Obsah tejto zmluvy je možné meniť len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán a musí mať písomnú formu.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01. 05. 2012.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju uzavreli.

Poprad.....*30.04.2012*



Ing. Anton Danko
primátor mesta



Pohrebno-cintorínske
služby, s.r.o. Poprad
Fraňa Kráľa 2052/84, 058 01 Poprad
IČO: 36448427, DIČ: 2020017208
IČ DPH: SK2020017208 ©



Mária Trembáčová
konateľka spoločnosti

Dátum zverejnenia
zmluvy *30.4.2012*

Dátum účinnosti
zmluvy *1.5.2012*