

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Pohrebno – cintorínske služby, s.r.o. Poprad**

Fraňa Kráľa 2052/84, 058 01 Poprad

IČO : 36448427

DIČ: 2020017208

IČ DPH: SK2020017208

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a.s. Bratislava

Číslo účtu/kód: 4025686545/7500

IBAN/SWIFT: SK88 7500 0000 0040 2568 6545 / CEKOSKBX

Štatutárny zástupca: **Bc. František Švirloch, konateľ**

1.2 Zhotoviteľ: **ZEMAN-STAV, s.r.o.**

Vodárenska 1987/86

058 01 Poprad

Osoba oprávnená konať: **Ján Zeman**

IČO: 50710061

DIČ: 2120439376

IBAN: **SK08 0200 0000 0037 8795 8055**

Zapísaný v Obch. registri okresného súdu Prešov oddiel: Sro, Vložka č. 34112/P

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác - **oprava nádvoria cintorína pri dome smútku cintorín Poprad-Veľká** v zmysle ponuky do verejného obstarávania (prieskumu trhu). Podrobný rozsah stavebných prác je uvedený v Rozpočte (Zadaní) – vid' príloha tejto zmluvy.
- 2.2 Cenová ponuka je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, právne predpisy a normy platné na území Slovenskej republiky a tiež rozhodnutia príslušných dotknutých orgánov.

III. Ďalší záväzok zhotoviteľa

- 3.1 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a poverených organizácií.

IV. Doba plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok prác: 06.08.2018

Ukončenie prác: 31.08.2018

4.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne. Dodržanie tohto termínu je závislé aj od prekážok vyššej moci (nevhodné počasie) v zmysle príslušného právneho poriadku čo vylučuje zodpovednosť za dodržanie zmluvne dohodnutého termínu.

4.3 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

V. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1 Zhotoviteľ pri stavebných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu stavby.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení vypratých priestorov, v zabezpečení prívodu elektrickej energie 230 V a prívodu vody potrebných pri oprave nádvoria cintorína pri dome smútku.

5.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

VI. Cena a platobné podmienky

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl. II je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je doložená položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela a ostatným nákladmi za súvisiace služby vyplývajúce zo zmluvy, ktorú vyhotovil zhotoviteľ a tvorí prílohu tejto zmluvy.

Táto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

Celková cena 37 239,47 Eur bez DPH

(Slovom: Tridsaťsedemtisícdeväť Eur a 47 euro centov)

6.2 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3 Po prevzatí a odovzdaní diela zhotoviteľ vyhotoví daňový doklad - faktúru, ktorej splatnosť je do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

VII. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

7.2 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods. 2 resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Predmet plnenia bude počas 60 mesiacov (záručná doba) spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a odstrániť ich v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne.

7.4 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.

VIII. Zmluvné sankcie

8.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dohodnuté v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý kalendárny deň omeškania.

8.2 V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v lehote uvedenej v článku VII.ods.3 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý kalendárny deň omeškania.

8.3 V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry, môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý kalendárny deň omeškania.

8.4 Zmluvné pokuty a sankcie dohodnuté v tejto zmluve uhrádza povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktorú možno vymáhať samostatne.

IX. Zodpovednosť za škodu

9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.

9.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.

- 9.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v bode 11.2 zbaví sa zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou z zodpovednosť.
- 9.4 Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 9.5 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 9.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

X. Odovzdanie a prevzatie diela

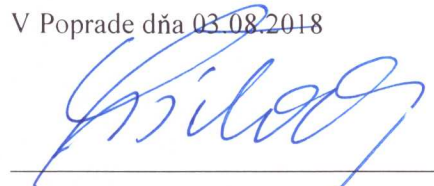
- 10.1 O prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis, ktorý bude obsahovať súpis zistených väd a drobných nedorobkov, dohodu o termínoch na ich odstránenie, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa ako vyhlásenie objednávateľa, či dielo preberá, alebo nie.
- 10.2 V prípade zistenia väd diela objednávateľ nie je povinný dielo prevziať a zhotoviteľ je po dobu odstránenia väd v omeškaní so splnením svojej povinnosti podľa článku IV. tejto zmluvy. Dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami štátnych noriem, ktoré sú záväzné podľa právnych predpisov o technickej normalizácii, poprípade vlastnosti zvyčajné.
- 10.3 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr v čase doručenia výzvy zhotoviteľa k odovzdaniu a prevzatiu diela nasledovné doklady nevyhnutné k užívaniu stavby minimálne v dvoch vyhotoveniach:
- Atesty a certifikáty
 - Stavebný denník

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva je platná dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 11.2 Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 11.3 Ak sa zmluvné strany v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy nedohodnú, požiada jedna zo strán o rozhodnutie súd.
- 11.4 Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia obchodným zákonníkom platným pri podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a právnym poriadkom SR.
- 11.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe vlastnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 11.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: Príloha č. 1 - Položkovitá kalkulácia ponukového rozpočtu diela s ostatnými nákladmi za súvisiace služby vyplývajúce zo zmluvy.

11.7 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

V Poprade dňa 03.08.2018



Bc. František Švirloch - objednávateľ

**Pohrebno-cintorínske
služby, s.r.o. Poprad**
Fraňa Kráľa 2052/84, 058 01 Poprad
IČO: 36448427, DIČ: 2020017208
IČ DPH: SK2020017208

V Poprade dňa 03.08.2018

ZEMAN-STAV, s.r.o.
Vodárenská 1987/86
058 01 POPRAD
IČO: 50 710 061
IČ DPH: SK2120439376



ZEMAN-STAV, s.r.o.
Ján Zeman - zhotoviteľ

ZADANIE

Stavba: **Nádvorie cintorína**
 Objekt: **Nádvorie cintorína**

Objednávateľ: Pohrebno cintorínske služby Poprad
 Zhotoviteľ: **Zeman - stav s.r.o.**
 Miesto: Poprad

Spracoval: Ján Zeman
 Dátum: 27.7.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		HSV	Práce a dodávky HSV				
		1	Zemné práce	6 659,65			
1	221	113154140	Frézovanie bet. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. do 0,5 m, hr. 100 mm 0,254 t	m2	485,000	12,65	6 135,25
2	221	113206111	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	138,000	3,80	524,40
		5	Komunikácie	19 046,00			
3	221	596911211	Kladenie zámkovej dlažby hr. 8 cm pre peších do 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	22,000	18,10	398,20
4	592	5922902392	<i>Dlažba Granada Naturo</i>	m2	23,000	18,00	414,00
5	221	596911212	Kladenie zámkovej dlažby hr. 8 cm pre peších nad 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	598,000	14,30	8 551,40
6	592	5922902391	<i>Dlažba Parkett Naturo</i>	m2	580,000	15,80	9 164,00
7	592	5922902392	<i>Dlažba Granada Naturo</i>	m2	28,800	18,00	518,40
		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 992,20			
8	221	917832111	Osadenie chodník. obrub. betón. stojateho bez bočnej opory z betónu prostého tr. C 10/12, 5	m	151,000	8,50	1 283,50
9	592	5921745018	<i>Obrubník Softiline</i>	ks	151,000	17,00	2 567,00
10	221	917862111	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	17,000	9,50	161,50
11	592	5921745018	<i>Obrubník Softiline</i>	ks	17,000	17,00	289,00
12	221	918101111	Lôžko pod obrub., krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 10/12,5	m3	6,500	83,50	542,75
13	231	936104212	Osadenie odpadkového koša kotevnými skrutkami na pevný podklad	ks	2,000	9,80	19,60
14	553	5538168054	<i>Odpadkový kôš, 50l, štvorcový pôdorys opláštený tropickým drevom-lamely, strieška, popolník</i>	ks	2,000	530,00	1 060,00
15	231	936124122	Osadenie parkovej lavičky kotvenými skrutkami bez zabetonovania nôh na pevný podklad	ks	2,000	12,50	25,00
16	553	5538168021	<i>Parková lavička, dĺžka 1,8 m, ocelová konštrukcia, sedadlo i operadlo z borovicového dreva</i>	ks	2,000	320,00	640,00
17	231	936940098	Osadenie reklamnej vitríny so zabetonovaním nôh	ks	1,000	23,85	23,85
18	553	5538168756	<i>INFO Osvetlená informačná skriňa, využit. plocha 1000x940 mm, obojstr., osvetl., dvojica nôh z ocelí profilov</i>	ks	1,000	2380,00	2 380,00
		99	Presun hmôt HSV	1 715,44			
19	221	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	201,817	8,50	1 715,44
		PSV	Práce a dodávky PSV				
		773	Podlahy z liateho teraca	826,18			
20	773	773200940	Opravy terazzových obkladov schodísk poškodených hrán stupňa alebo schodníc	ks	8,000	5,60	44,80

27. JÚL 2018
 22/2018

ZADANIE

Stavba: Nádvorie cintorína
Objekt: Nádvorie cintorína

Objednávateľ: Pohrebno cintorínske služby Poprad
Zhotoviteľ: Zeman - stav s.r.o.
Miesto: Poprad

Spracoval: Ján Zeman
Dátum: 27.7.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
21	773	773211211	Obklady schodisk prírodným terazzom stupňa hr. do 25 mm bez zábradlia rovných	m2	7,200	33,00	237,60
22	773	773212100	Obklady schodisk prírodným terazzom stupňa hr. do 25 mm bez zábradlia schodnice do 20 mm	m2	3,600	38,50	138,60
23	592	5922902391	Dlažba Parkett Naturo	m2	18,000	18,00	324,00
24	773	998773101	Presun hmôt pre podlahy terazzové v objektoch výšky do 6 m	t	3,247	25,00	81,18

Celkom

ZEMAN-STAV, s.r.o.
Vodárenská 1987/86
058 01 POPRAD
IČO: 50 710 061
IČ DPH: SK2120439376

37 239,47

