

Nájomná zmluva

uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Mesto Poprad
Štatutárny zástupca:	Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo:	Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO:	00 326 470
DIČ:	202 103 114 4
IČ DPH:	Mesto Poprad nie je platcom DPH SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7 a Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN:	SK 7502000000000024524562
Nájomca:	Pohrebno - cintorínske služby, s. r. o. Poprad
Štatutárny zástupca:	Ing. Marek Budzák, konateľ spoločnosti
Sídlo:	Fraňa Kráľa 84/2052, 058 01 Poprad - Veľká
IČO:	36 448 427
Bankové spojenie:	Ľudová banka, a. s., pobočka Poprad
Číslo účtu:	4310019418/3100

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je nájom hnutel'ného hmotného majetku pre potreby Pohrebno-cintorínske služby, s. r. o. Poprad. Celková hodnota prenajatého majetku je 32 521 €.

Prenajímateľ prenecháva touto zmluvou nájomcovi dočasnému užívaniu tento majetok:

1. Značka a typ: úžitkový automobil KIA K2900,
farba: biela
rok výroby: 2010
palivo: diesel
2. Značka a typ: osobný automobil SEAT Ibiza 1,2i
farba: žltá
rok výroby: 2011
palivo: benzín
3. Elektrocentrála BOSCH
4. Kosačka Dark tekon Enduro SUNI 2

III. Doba nájmu

Zmluva o nájme hnutel'ného hmotného majetku sa uzatvára na dobu neurčitú.

IV. Nájomné

1. Podľa Článku V ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Poprad zo dňa 01. 04. 2019 v platnom znení je ročné nájomné za prenajatý majetok 2 879,63 €.
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na mesačnej platbe nájomného. Mesačné nájomné vo výške 239,97 € (1/12 ročného nájomného) bude uhrádzané nájomcom na účet prenajímateľa a je splatné na základe vystavenej faktúry do 14 dní od dátumu vystavenia faktúry.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že pri odovzdaní a preberaní hnutel'ného hmotného majetku spíšu preberací a odovzdávací protokol.
2. Nájomca je povinný prenajatý majetok využívať na účely v súlade s ich určením.

3. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu bude udržiavať v riadnom a užívania schopnom stave. Zodpovedá za všetky skutočné škody na predmete nájmu a je povinný na vlastné náklady zabezpečiť opravu.
4. Nájomca je povinný počas celej doby nájmu platiť za motorové vozidlo (úžitkový automobil KIA K2900 a osobný automobil SEAT Ibiza 1,2i)) povinné zmluvné poistenie, havarijné poistenie, cestnú daň a všetky náklady spojené s ich prevádzkou.
5. Nájomca hradí zo svojich prostriedkov spotrebu pohonných hmôt (výhradne druh pohonných hmôt podľa typu vozidla), spotrebu destilovanej vody a nemrznúcu zmes do ostrekovačov.
6. Nájomca je povinný v prípade havárie, poškodenia, závady, opotrebovania vozidla alebo nutnosti opravy vozidla, vozidlo okamžite odstaviť a informovať prenajímateľa. V opačnom prípade uhradiť všetky škody vzniknuté v dôsledku pokračovania v jazde.
7. Nájomca je povinný každú nehodu, haváriu, teda i takú, pri ktorej nedôjde ku škode na prenajatom vozidle, poškodeniu alebo inému zničeniu, odcudzeniu vozidla alebo jeho časti, ihneď ohlásiť prenajímateľovi a polícii. Od polície si vyžiadať protokol s uvedením č. j. Pri nesplnení tejto povinnosti bude prípadný postih poisťovne uplatnený proti nájomcovi.
8. Nájomca je povinný všetky opravy na vozidle uskutočňovať v autorizovanom servise a predložiť pri každej opravě servisnú knižku, ktorú dostane od prenajímateľa.
9. Nájomca je povinný pri každom parkovaní vozidlo riadne uzamykať a aktivovať všetky zabezpečovacie zariadenia, ktorými je vozidlo vybavené.
10. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k prenajatému majetku za účelom kontroly a inventarizácie prenajatého majetku.

VII. Ukončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu ukončiť nájomný vzťah na základe vzájomnej dohody, ktorá sa uskutoční písomnou formou. V dohode musí byť uvedené akým spôsobom budú vysporiadané vzájomné záväzky.
2. Vypovedať zmluvu môžu obidve strany bez udania dôvodov. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
3. Prenajímateľ v deň skončenia nájmu vykoná inventarizáciu prenajatého majetku a nájomca zápisnicou odovzdá prenajímateľovi predmet nájmu v stave, ktorý zodpovedá obvyklému opotrebovaniu.

VII. Všeobecné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, pričom 3 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.
2. Podmienky v tejto zmluve neupravené sa riadia platnými právnymi predpismi.
3. Obsah tejto zmluvy je možné meniť len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán a dodatok musí mať písomnú formu.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01. 02. 2021.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju uzavreli.

Poprad 29.1.2021
Mesto Poprad

Poprad 29.1.2021
Pohrebno – cintorínske služby, s. r. o. Poprad

Ing. Anton Danko
primátor mesta



Ing. Marek Budzák
konateľ spoločnosti

Pohrebno-cintorínske
služby, s. r. o. Poprad
Fraňa Kráľa 2052/84, 058 01 Poprad
IČO: 36448427, DIČ: 2020017208
IČ DPH: SK2020017208 ⑦

Zoznam majetku so zostatkovou cenou

Platná mena EUR

Strana : 1

Pracovisko: Pohrebno cintorínske služby

Dôvod vyradenia:

Druh majetku: 022 4 - Pracovné stroje MsÚ

P. č.	Inventárne číslo	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacía cena	Zostatková cena
1.	4533 1216	Elektrocentrála BOSCH	23.03.2012	550.00	0.00
Spolu za 022 4 - Pracovné stroje MsÚ				550.00	0.00

Druh majetku: 023 6 - Doprav.prostriedky(vč.líz.od 2005)

P. č.	Inventárne číslo	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacía cena	Zostatková cena
2.	6444 1213	Automobil KIA PP 257 CP	28.12.2011	23143.00	0.00
3.	6444 1215	Automobil SEAT IBIZA PP 192 CS	04.04.2012	7900.00	0.00
Spolu za 023 6 - Doprav.prostriedky(vč.líz.od 2005)				31043.00	0.00

Druh majetku: 754 - MsÚ-Drob. h m o t n ý maj.

P. č.	Inventárne číslo	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacía cena	Zostatková cena
4.	16222	Kosačka Dark tektion Enduro SUNI 2	19.09.2014	928.00	928.00
Spolu za 754 - MsÚ-Drob. h m o t n ý maj.				928.00	928.00

Zoznam majetku k Nájomnej zmluve

Inv. číslo	Názov majetku	Obst. cena	Dátum zaradenia	Zodpovedná osoba
Predkontácia: 023 6 - Dopravné prostriedky				
6444 1213	Automobil KIA PP 257 CP	23 143.00	28.12.2011	
6444 1215	Automobil SEAT IBIZA PP 192 CS	7 900.00	04.04.2012	
Spolu za: 023 6 - Dopravné prostriedky		31 043.00		
Predkontácia: 022 4 - Pracovné stroje				
4533 1216	Elektrocentrála BOSCH	550.00	23.03.2012	
Spolu za: 022 4 - Pracovné stroje		550.00		
Predkontácia: 754 - Drob. hmot.a nehm.majetok PODSÚVAHOVÝ ÚČET				
16222	Kosačka Dark tekton Enduro SUNI 2	928.00	19.09.2014	
Spolu za: 754 - Drob. hmot.a nehm.majetok PODSÚVAHOVÝ ÚČET		928.00		
Spolu:		32 521.00		

Vyhotovil: Anna Švagerková

Poznámka: