

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ: **Pohrebno cintorínske služby, s.r.o. Poprad**
Sídlo: Fraňa Kráľa 2052/84, 058 01 Poprad
Štatutárny zástupca: Ing. Marek Budzák, konateľ
Zástupca na rokovanie o veciach technických: Ing. Marek Budzák
IČO: 36448427
DIČ: 2020017208
IČ DPH: SK2020017208
Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Poprad
IBAN: SK88 7500 0000 0040 2568 6545
Telefón: 0910 890 086
E - mail: konatelpcs@pcspp.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 Zhotoviteľ: **STAVBY a OPRAVY, s.r.o.**
Švábovce 53, 059 12 Švábovce
Štatutárny zástupca: Ing. Marek Ilavský, konateľ spoločnosti
IČO: 47589001
DIČ: 2023976988
IČ DPH: SK2023976988
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., Poprad
IBAN: SK76 1100 0000 0029 2890 6861
Tel/Fax: 0905 709 233
E-mail: Ilavsky@stavbyaopravy.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie zmluvy je cenová ponuka - zhotoviteľa zo dňa 16.09.2021, predložená v rámci zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na zákazku, ktorá je predmetom zmluvy.
- 2.2 Názov zákazky:
„Oprava budovy bývalej márnice na cintoríne v Poprade - Matejovciach“

III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY A KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY

- 3.1 Predmetom zmluvy je oprava budovy bývalej márnice na cintoríne v Poprade – Matejovciach. Oprava spočíva vo výmene strešnej krytiny a opravy fasády objektu. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa dielo: **„Oprava budovy bývalej márnice na cintoríne v Poprade - Matejovciach“** v súlade s cenovou ponukou zo dňa 16.09.2021, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy vymedzený v článku III. bode 3.1 najneskôr do 31.10.2021. Objednávateľ je povinný najneskôr jeden deň pred zahájením prác pripraviť priestory k realizácii diela tak, aby zhotoviteľ mohol nasledujúci pracovný deň bez prekážok začať s prácami na diele. V prípade nedodržania takto určenej lehoty sa termín dodania diela predlžuje o čas omeškania s prípravou priestorov pre vykonanie diela.
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávatľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.

V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. bodu 3.1 je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, je doložená ponukou zo dňa 16.09.2021, ktorú vyhotovil zhotoviteľ a tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

Celková cena bez DPH	11 586,86 €
DPH 20%	2 317,37 €

Celková cena vrátane DPH **13 904,23 € s DPH**
(slovom trinásťtisícdeväťstoštyri eur a dvadsaťtri centov)

- 5.2 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva týka budú uhradené na základe skutočne dodaných množstiev dodávok a prác, odsúhlasených a potvrdených oprávneným pracovníkom objednávatľa.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky na predmet zmluvy.
- 6.2 Cena za dielo bude Zhotoviteľovi uhradená po ukončení diela a jeho protokolárnom prevzatí Objednávateľom. Vystavená faktúra s potvrdeným súpisom dodaného materiálu bude splatná 14 dní od jej doručenia.
- 6.3 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev prác zhotoviteľa, odsúhlasený a podpísaný oprávneným pracovníkom objednávatľa.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúry za vykonané práce je 14 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením oprávnenej faktúry objednávatľovi.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený v súlade s predloženou ponukou a podmienkami zmluvy a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania objednávatľovi..
- 7.3 Záručná doba je 24 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávatľom na práce. U zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu uvedenú v záručnom liste, platí záručná doba udaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle tohto článku do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa alebo nástupcu a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Havarijné stavy, t.j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad, a za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce s podmienkami zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady obstaranie, dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a ich presun na stavenisko.
- 8.3 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami Vyhlášky 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu.
- 8.7 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

IX. REALIZÁCIA A ODOVZDANIE DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela a to minimálne 1 pracovný deň vopred.
- 9.2 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v zmysle predloženej ponuky a tejto zmluvy.

X. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

- 10.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.
- 10.2 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III bod 3.1 po lehote uvedenej v čl. IV bod 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej ceny diela vrátane DPH podľa čl. V bod 5.1 za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.3 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, zaplatí zhotoviteľom vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 10.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. VII bod 7.5, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 20,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. VII bod 7.5, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.6 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je do 10 dní odo dňa ich doručenia.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.2 Meniť alebo dopĺňovať obsah zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Ak sa zmluvné strany v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy nedohodnú, požiadá jedna zo strán o rozhodnutie súd.

- 11.4 Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia obchodným zákonníkom platným pri podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a právnym poriadkom SR.
- 11.5 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 11.6 Účastníci zmluvy po jej prečítaní výslovne prehlásili, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, že zmluva bola spísaná a uzavretá podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpísali.

Príloha: Cenová ponuka

V Poprade dňa 30.9.2021

V Poprade dňa : 30.9.2021

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Pohrebno-cintorínske
služby, s.r.o. Poprad
052/84, 058 01 Poprad
27, DIČ: 2020017208
SK2020017208 ⑦

.....
Ing. Marek Budzák
konateľ

STAVBYaOP
059 1
IL 001

.....
Ing. Marek Ilavský
konateľ

Návrh na plnenie kritéria

Uchádzač: (obchodné meno, sídlo)

STAVBY a OPRAVY, s.r.o.

Švábovce 53

059 12 Švábovce

IČO: 47589001

konateľ : Ing. Marek Ilavský

ilavsky@stavybaopavy.sk, 0905709233

„Oprava budovy bývalej márnice na pohrebisku v Poprade - Matejovciach“

Cena zákazky

11 586,86 € bez DPH

13 904,23 € s DPH

V ponuke nebol použitý ekvivalent

Som platcom DPH (nehodiace sa preškrtnite)

Vo Švábovciach dňa: 16. 09. 2021

Meno a priezvisko uchádzača alebo osoby oprávnenej konať za uchádzača: Ing. Marek Ilavský

STAVBY a OPRAVY, s.r.o.

Podpis tejto osoby

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Pohrebno – cintorínske služby, s.r.o. Poprad

Objekt: Oprava budovy pri vstupe cintorína v Matejovciach

Objednávateľ: Pohrebno – cintorínske služby, s.r.o. Poprad

Zhotoviteľ: STAVBYaOPRAVY s.r.o.

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Celková cena s DPH
----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	--------------------

Búracie práce a demolácie

1 827,93 2 193,52

Búranie konštrukcií

1 827,93 2 193,52

1	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	60,000	6,90	414,00	496,80
	"lešenie okolo objektu z 3 strán" 8,0*2,5*3		60,000			
2	Demontáž strešnej konštrukcie do 10 m z panelov hr. nad 55 do 120 mm, plochy nad 3 m2	m2	59,400	11,61	689,63	827,56
	"stará strecha" (3,0+3,0+3,0)*6,6		59,400			
	Súčet		59,400			
3	Demontáž strešnej konštrukcie z ostatných prvkov prierezovej plochy 50-150 cm2	m	107,800	2,50	269,50	323,40
	"pôvodné krokvy, klieštiny, pomúrnice" 9,0*8+2,0*8+6,6*3		107,800			
	Súčet		107,800			
4	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,000	9,20	36,80	44,16
5	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	184,000	1,50	276,00	331,20
	4*(24-1)*2		184,000			
6	Poplatok za skládku vybúraných hmôt	T	4,000	30,00	120,00	144,00
7	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,000	5,50	22,00	26,40

Montáž tesárskych konštrukcií a drevostavieb

2 784,83 3 341,80

Strechy

2 784,83 3 341,80

8	Zavetrovanie a stuženie konštrukcií, s podopretím starých krovov hranolmi nad 100cm2	m	18,000	6,40	115,20	138,24
	"montáž pomúrníc" 6,0*3		18,000			
9	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 224 cm2, dĺžky krovového prvku do 5 m -0,01200t	m	106,000	5,20	551,20	661,44
10	Rezivo stavebné zo smrekú - hranoly hranené, stredové rezivo EBW hr. 120 mm, š. 120 mm, dl. 4000-6000 mm	m3	2,317	370,01	857,31	1 028,77
11	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 1120 cm2, dĺžky krovového prvku do 5 m -0,00700t	m	204,000	4,20	856,80	1 028,16
	"montáž lát a kontralát" 9,0/0,5*6,0+(6,0+3,0+3,0)*8		204,000			
12	Laty I, prierez do 25 cm2, dl. 4000-6500 mm	m3	1,120	361,00	404,32	485,18
	"dĺžka lát" "(6*9+3*9+19*6,5+9*2,5)*1,1*0,04*0,05" 1,12		1,120			

Práce a dodávky HSV

2 639,64 3 167,57

Vodorovné konštrukcie

1 011,20 1 213,44

13	Zhotovenie betónu stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25	m3	0,810	338,50	274,19	329,03
----	---	----	-------	--------	--------	--------

	"veniec muriva hr. 0,3 m výšky 0,15 m" 0,3*0,15*(6,0*3)		0,810			
14	Betón S-C 25/30-XC3 (SK)-Cl 1,0-Dmax 8 s dopravou	m3	0,891	207,00	184,44	221,33
	ŽBV200*1,1		0,891			
15	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	18,000	10,00	180,00	216,00
	"výška 0,5 m objstranne" 0,5*(6,0)*3*2		18,000			
16	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	18,000	3,50	63,00	75,60
17	Zhotovenie výstuže stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10216	t	0,101	1 714,55	173,17	207,80
	"roksor 12" (6,0*4*3*1,3+6)*0,905/1000		0,090			
	"roksor 6" 0,8*(6,0*3)/0,5*1,3*0,3/1000		0,011			
	Súčet		0,101			
18	Betonárska výstuž - prúty, hrúbka 6 mm, dĺžka 6 m	ks	6,000	1,20	7,20	8,64
19	Betonárska výstuž - prúty, hrúbka 12 mm, dĺžka 6 m	ks	18,000	4,40	79,20	95,04
20	Dištančné podložky	ks	100,000	0,50	50,00	60,00

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 562,44 1 874,93

21	"plocha opravy omietok 20%" (2,6*6,0*3+1,6*1,2*2-2,2*2,2+1,6*6,0)*0,2	m2	11,080	24,30	269,24	323,09
22	"plocha opravy omietok 80%" (2,6*6,0*3+1,6*1,2*2-2,2*2,2+1,6*6,0)*0,8	m2	44,320	10,00	443,20	531,84
23	Sanácia betónových konštrukcií- vyrovnávacia malta na hrubé opravy, reprofilačná vysprávka, hr. 40 mm	m2	10,000	85,00	850,00	1 020,00
	"oprava" -10		10,000			
	Súčet		10,000			

Presun hmôt HSV

66,00 79,20

24	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 6 m	t	6,000	11,00	66,00	79,20
----	--	---	-------	-------	-------	-------

Práce a dodávky PSV

4 334,46 5 201,35

Konštrukcie klampiarske

3 355,23 4 026,28

25	Profilovaná plechová krytina s ochranným povlakom l sklon strechy nad 30° do 45°	m2	59,400	27,70	1 645,38	1 974,46
	strecha		59,400			
26	Profilovaná plechová krytina s ochranným povlakom l - záveterná lišta, sklon strechy 30° od 45°	m	30,000	10,60	318,00	381,60
	"lišty" 6,0*2+(3,0+3,0+3,0)*2		30,000			
27	Strešný doplnok profilovanej plechovej krytina - hrebene z hrebenáčov s vetracím pásom, sklon strechy od 30° od 45°	m	6,000	17,71	106,26	127,51
28	Strešný doplnok - odkvapové lemovanie, sklon strechy od 30° do 45°	m	13,200	7,70	101,64	121,97
	6,6*2		13,200			
29	Strešný doplnok - zachytávač snehu sedlový, sklon strechy od 30° do 45°	m	13,200	13,85	182,82	219,38
	6,6*2		13,200			
30	Odpadová rúra kruhová D 100 mm	m	6,000	35,00	210,00	252,00
	3,0*2		6,000			
31	Spodný diel odpadovej rúry D 100 mm	ks	2,000	32,01	64,02	76,82
32	Napájací prvok odtokového potrubia D 100 mm	ks	2,000	12,21	24,42	29,30
33	Žlab pododkvapový polkruhový R 150 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov	m	13,200	37,00	488,40	586,08

	6,6*2		13,200				
34	Žľabový kotlík k polkruhovým žľabom D 150	ks	2,000	19,01	38,02	45,62	
35	Montáž žľabu pododkvapový	m	13,200	6,99	92,27	110,72	
	6,6*2		13,200				
36	Montáž hákov k pododkvapovým žľabom	ks	24,000	3,50	84,00	100,80	
	24		24,000				

Konštrukcie stolárske

173,85 208,62

37	Montáž obloženia podhľadov rovných palubkami na pero a drážku z mäkkého dreva, š. nad 80 do 100 mm	m ²	12,480	8,31	103,71	124,45	
	"podbitie strechy" 0,4*6,6*2+0,4*(9,0*2)		12,480				
38	Drevený obklad tatranský profil, hrúbka 11 mm, šírka 96 mm, smrek, I. trieda	m ²	14,000	5,01	70,14	84,17	
	14,0		14,000				

Dokončovacie práce - nátery

805,38 966,46

39	Nátery stolárskych výrobkov olejové farby bielej dvojnásobné	m ²	22,840	6,00	137,04	164,45	
	"podbitie strechy + krokvy + dvere " 14,0+2,0+2,2*2,2+1,0*2,0		22,840				
40	Impregnácia biocídna na drevo Impregnácia F, 0,65 l,	l	2,000	12,71	25,42	30,50	
41	Náter na drevo olejová lázuura, 2,5 l	l	2,500	17,20	43,00	51,60	
42	Nátery stolárskych výrobkov olejové farby bielej napustením	m ²	30,840	2,60	80,18	96,22	
	"podbitie strechy + krokvy + dvere " 14,0+10+2,2*2,2+1,0*2,0		30,840				
43	Náter vonkajších stien dvojnásobný s penetráciou	m ²	48,640	5,01	243,69	292,43	
	"plocha fasády" 6,0*2,6*3+1,6*1,2*2+1,0*2-2,0*2,0		48,640				
	Súčet		48,640				
44	Penetrácia základná 10 l	ks	1,000	43,80	43,80	52,56	
	"spotreba" naterf/50		0,973				
	"dodané" 1		1,000				
45	Silikónová fasádna farba jemne zrnitá farba biela 20 kg	ks	1,500	123,00	184,50	221,40	
	(naterf)/2,0/20		1,216				
	"dodané" 1,5		1,500				
46	Zakryvanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m ²	8,950	1,00	8,95	10,74	
	"odpočet okien a dveri " 2,25*2,2+1,0*2,0+1,0*2		8,950				
	Súčet		8,950				
47	Fólie + pásy	mn	1,000	22,00	22,00	26,40	
48	Zakryvanie podláh a zariadení plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m ²	24,000	0,70	16,80	20,16	
	"chodníky pri budove" 8,0*3,0*1,0		24,000				

Celkom

11 586,86 13 904,23

STAVBY A OPRAVY s.r.o.
n59 17 Švábovce 53