

Zmluva o dielo č. 1/2022 uzatvorená  
podľa ust. 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
(ďalej len „zmluva“)

#### I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Pohrebno cintorínske služby, s.r.o.  
Poprad  
Fraňa Kráľa 2052/84, 058 01 Poprad  
Sídlo: Ing. Marek Budzák, konateľ  
Štatutárny zástupca: Ing. Marek Budzák  
Zástupca na rokovanie  
o veciach technických: Ing. Marek Budzák  
IČO: 36448427  
DIČ: 2020017208  
IČ DPH: SK2020017208  
Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Poprad  
IBAN: SK88 7500 0000 0040 2568 6545  
Telefón: 0910 890 086  
E - mail: konatelpcs@pcspp.sk  
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: Ing. Ján Cihon - Domex  
Kravany 282  
059 18 Kravany  
IČO: 35414189  
DIČ: 1022654325  
IČ DPH: SK1022654325  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa  
IBAN: SK30 0900 0000 0004 9037 3554  
Tel/Fax: 0903 657 333  
E-mail: domex.poprad@gmail.com  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

#### II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie zmluvy je cenová ponuka - zhotoviteľa zo dňa: 31.01.2022, predložená v rámci zákazky s nízkou hodnotou podľa S 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na zákazku, ktorá je predmetom zmluvy.

- 2.2 Názov zákazky:  
„DOM SMŮTKU WC PRE VEREJNOSŤ”

### III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY A KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY

- 3.1 Predmetom zmluvy je úprava WC pre verejnosť v Dome smútku na cintoríne v Poprade – Veľkej. Úprava spočíva v úprave verejného WC vo vestibule budovy, vedľa vybavovacej kancelárie.  
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví :  
pre objednávateľa dielo: „ WC pre verejnosť - Domu smútku na cintoríne v Poprade - Veľkej” v súlade s cenovou ponukou zo dňa 31.01.2022 , ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

### IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy vymedzený v článku III. bode 3.1 najneskôr do 31.5.2022. Objednávateľ je povinný najneskôr jeden deň pred zahájením prác pripraviť priestory k realizácii diela tak, aby zhotoviteľ mohol nasledujúci pracovný deň bez prekážok začať s prácami na diele. V prípade nedodržania takto určenej lehoty sa termín dodania diela predlžuje o čas omeškania s prípravou priestorov pre vykonanie diela.  
4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.  
4.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.

### V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. bodu 3.1 je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, je doložená ponukou zo dňa 31.01.2022, ktorú vyhotovil zhotoviteľ a tvorí prílohu č. I k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

Celková cena bez DPH	18 172,52 €
DPH 20%	3 634,50 €

Celková cena vrátane DPH 21 807,02€ s DPH  
(slovom: dvadsaťjedentisícosemstosedem eur a dva centy)

- 5.2 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva týka budú uhradené na základe skutočne dodaných množstiev dodávok a prác, odsúhlasených a potvrdených oprávneným pracovníkom objednávateľa.

### VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky na predmet zmluvy.  
6.2 Cena za dielo bude Zhotoviteľovi uhradená po ukončení diela a jeho protokolárnom prevzatí Objednávateľom. Vystavená faktúra s potvrdeným súpisom dodaného materiálu bude splatná 14 dní od jej doručenia.  
6.3 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev prác zhotoviteľa, odsúhlasený a podpísaný oprávneným pracovníkom objednávateľa.  
6.4 Lehota splatnosti faktúry za vykonané práce je 14 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dorúčením oprávnenej faktúry objednávateľovi.

## VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený v súlade s predloženou ponukou a podmienkami zmluvy a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania objednávateľovi..
- 7.3 Záručná doba je 24 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom na práce. U zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu uvedenú v záručnom liste, platí záručná doba udaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle tohto článku do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa alebo nástupcu a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Havarijné stavy, t.j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad, a za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.

## VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce s podmienkami zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady obstaranie, dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a ich presun na stavenisko.
- 8.3 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami Vyhlášky 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu.
- 8.7 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.8 Objednávateľ poskytne potrebnú súčinnosť, umožní prístup a bezodplatne poskytne vodu a elektrickú energiu (vrátane vhodného pripojenia až do miesta pre vykonávanie stavebných prác).

## IX. REALIZÁCIA A ODOVZDANIE DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela a to minimálne I pracovný deň vopred.
- 9.2 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v zmysle predloženej ponuky a tejto zmluvy.

## X. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

- 10.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.

- 10.2 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III bod 3.1 po lehote uvedenej v čl. IV bod 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej ceny diela vrátane DPH podľa čl. V bod 5.1 za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.3 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej ceny diela vrátane DPH podľa čl. V bod 5.1 za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. VII bod 7.5, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 20,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. VII bod 7.5, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.6 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je do 10 dní odo dňa ich doručenia.

## XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.2 Meniť alebo dopĺňovať obsah zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Ak sa zmluvné strany v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy nedohodnú, požiada jedna zo strán o rozhodnutie súd.
- 11.4 Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia obchodným zákonníkom platným pri podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a právnym poriadkom SR.
- 11.5 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 11.6 Účastníci zmluvy po jej prečítaní výslovne prehlásili, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, že zmluva bola spísaná a uzavretá podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpísali.

Príloha: Cenová ponuka

V Poprade dňa 17.2.2022

V Poprade dňa 17.2.2022

Za objednávateľa: Ing. Marek Budzák

Pohrebno-cintorínske  
služby, s.r.o. Poprad  
Fraňa Kráľa 2052/84, 058 01 Poprad  
IČO: 36448427, DIČ: 2020017208  
IČ DPH: SK2020017208

Za zhotoviteľa: Ing. Ján Cihoň - DOMEX

Ing. Ján Cihoň - DOMEX  
059 18 Kravany 282  
IČO: 35 414 189  
IČ DPH: SK1022654325  
TEL. 059 557 333

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Dom smútku, cintorin Veľká

Objekt:

2 - WC pre verejnosť a zamestnancov

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Pohrebno – cintorínske služby, s.r.o. Poprad

Zhotoviteľ:

Ing. Ján Cihoň - Domex

Projektant:

Spracovateľ:

Ing. Ján Cihoň

Poznámka:

KS:

Dátum:

31. 1. 2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>18 172,52</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	0,00	20,00%	0,00
DPH základná znižená	18 172,52	20,00%	3 634,50
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>21 807,02</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

31.1.2022

**Ing. Ján Cihoň - DOMEX**

059 18 Kravany 282

IČO: 35 414 189

IČ DPH: SK1022654325

TEL. 0903 657 333

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Dom smútku, cintorin Veľká

Objekt: 2 - WC pre verejnosť a zamestnancov

Miesto:

Objednávateľ: Pohrebno – cintorínske služby, s.r.o. Poprad  
Zhotoviteľ: Ing. Ján Cihoň - Domex

Dátum: 31. 1. 2022

Projektant:  
Spracovateľ: Ing. Ján Cihoň

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**18 172,52**

4 990,59

### HSV - Práce a dodávky HSV

393,54

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

2 616,58

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 649,31

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

331,16

99 - Presun hmôt HSV

11 248,50

### PSV - Práce a dodávky PSV

495,12

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

855,52

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

1 062,97

722 - Vnútorný vodovod

3 675,01

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

303,72

733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

236,00

734 - Ústredné kúrenie - armatúry

315,54

735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

644,45

763 - Konštrukcie - drevostavby

675,62

766 - Konštrukcie stolárske

744,10

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

857,87

771 - Podlahy z dlaždíc

1 189,34

781 - Obklady

48,00

783 - Nátery

145,23

784 - Maľby

1 933,44

### M - Práce a dodávky M

1 933,44

21-M - Elektromontáže

# ROZPOČET

Stavba: Doim smútku, cintorin Veľká

Objekt: 2 - WC pre verejnosť a zamestnancov

Miesto: Pohrebno – cintorinske služby, s.r.o. Poprad  
 Objednávateľ: Ing. Ján Cihon - Domex  
 Zhotoviteľ:

Dátum: 31. 1. 2022

Projektant:  
 Spracovateľ: Ing. Ján Cihon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
							<b>18 172,522</b>
<b>Náklady z rozpočtu</b>							
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				4 990,586
	D	3	Zvislé a kompletne konštrukcie				393,538
1	K	317161122.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1200 mm	ks	3,000	15,000	45,000
2	K	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m <sup>3</sup> hrúbky 100 mm	m <sup>2</sup>	11,875	24,500	290,938
3	K	342272051.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m <sup>3</sup> hrúbky 150 mm	m <sup>2</sup>	1,800	32,000	57,600
							2 616,577
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				177,099
4	K	612460121.S	Priprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m <sup>2</sup>	93,210	1,900	177,099
5	K	612460243.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 20 mm (vyspravenie pod obklad, vyrovnanie stien)	m <sup>2</sup>	84,180	12,900	1 085,922
6	K	612460382.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm	m <sup>2</sup>	40,910	6,100	249,551
7	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m <sup>2</sup>	83,210	5,300	441,013
8	K	631315611.S	Mazanina z betónu prostého (m <sup>3</sup> ) tr. C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm	m <sup>3</sup>	0,370	100,000	37,000
9	K	632001051	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m <sup>2</sup>	7,390	0,500	3,695
10	M	585520002000	Penetračný náter s plnivom z kremičitého piesku BAUMIT SuperGrund, pre samonivelizačné potery a stierky, 5 kg	kg	1,142	8,000	9,136
11	K	632452269.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 150 mm	m <sup>2</sup>	4,000	90,000	360,000
12	K	632452644.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 5 mm	m <sup>2</sup>	7,390	9,900	73,161
13	K	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m <sup>2</sup>	ks	3,000	40,000	120,000
14	M	553310004900.S	Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 700x1970x60 mm	ks	3,000	20,000	60,000
							1 649,307
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				160,000
15	K	784418013.S	Zakrývanie podláh a zariadení plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m <sup>2</sup>	40,000	4,000	160,000
16	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m <sup>2</sup>	24,000	2,400	57,600
17	K	941941191.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m <sup>2</sup>	24,000	1,450	34,800
18	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m <sup>2</sup>	24,000	1,500	36,000
19	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	40,000	4,000	160,000
20	K	962086111.S	Búranie muriva priečok z pórobetónu hr. do 150 mm, - 0,07500t	m <sup>2</sup>	4,900	2,736	13,406
21	K	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m <sup>2</sup> -2.20000t	m <sup>3</sup>	0,370	80,000	29,600
22	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m <sup>2</sup>	7,390	2,100	15,519
23	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dvorného krídla do suti plochy do 2 m <sup>2</sup> , -0,02400t	ks	3,000	0,650	1,950
24	K	968071116.S	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	15,600	4,600	71,760

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	969011121.S	Vybúranie vodovodného vedenia DN do 52 mm, - 0,01300t	m	12,000	0,912	10,944
26	K	969021111.S	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 100 mm, - 0,03700t	m	8,000	4,961	39,688
27	K	971033231.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,0225 m2 hr. do 150 mm, -0,00400t	ks	6,000	2,000	12,000
28	K	971033641.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 300 mm, -1,87500t	m3	0,400	50,000	20,000
29	K	973031325.S	Vysekanie kapsy z tehál plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm, -0,03100t	ks	2,000	7,500	15,000
30	K	974031121.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, - 0,00200 t	m	42,000	1,400	58,800
31	K	974031142.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 70 mm, - 0,00900t	m	12,000	2,200	26,400
32	K	974042574.S	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 200 mm a šírky do 150 mm, -0,06600t	m	5,000	16,000	80,000
33	K	974083103.S	Rezanie betónových mazanín existujúcich nevystužených hĺbky nad 100 do 150 mm	m	10,000	13,000	130,000
34	K	978013191.S	Otlčenie omietok sien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	41,110	2,954	121,439
35	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov sien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	24,000	3,800	91,200
36	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,997	13,000	90,961
37	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	55,976	0,400	22,390
38	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	6,997	10,000	69,970
39	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	6,997	40,000	279,880
							331,164
D	99		Presun hmôt HSV				231,480
40	K	998009101.S	Presun hmôt samostatne budovaného lešenia bez ohľadu na výšku	t	2,572	90,000	99,684
41	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	7,668	13,000	
							11 248,498
D	PSV		Práce a dodávky PSV				495,122
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				83,772
42	K	711211001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie vodorovná	m2	10,740	7,800	411,350
43	K	711212001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie zvislá	m2	43,300	9,500	855,522
D	721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				24,000
44	K	721100902.S	Oprava potrubia hrdlového pretesnenie hrdla odpadového potrubia do DN 100, -0,00042t	ks	3,000	8,000	180,000
45	K	721171106.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 50 mm	m	12,000	15,000	33,000
46	K	721171107.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 75 mm	m	2,000	16,500	36,000
47	K	721172109.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 110x2,2 mm	m	3,000	12,000	11,000
48	K	721172348.S	Montáž prechodu HT potrubia na liatinu DN 100	ks	2,000	5,500	5,000
49	M	286540018600.S	Prechod z liatinu na HT DN 100, bez tesnenia, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	2,000	2,500	12,000
50	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	4,000	3,000	7,000
51	K	721194107.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 75 mm	ks	2,000	4,500	13,500
52	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	3,000	7,500	7,500
53	K	721213006.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom DN 75	ks	1,000	65,000	65,000
54	M	286630023000.S	Podlahový vpust variabilný odtok DN 75, mriežka/krytka nerez	ks	1,000	0,857	12,855
55	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	15,000	13,408	26,816
56	K	721300912.S	Prečistenie zvislých odpadov v jednom podlaží do DN 200	ks	2,000	14,000	336,000
57	K	72199-9906	stavebno montazne prace narocnejšie na odbornost	hod	24,000	85,000	85,000
58	M	286 1020208	drobný materiál vyvolaný nepredvídanou opravou	supr	1,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	K	998721101	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,037	23,000	0,851
	D	722	Vnútorný vodovod				1 062,972
60	K	722171111	Potrubié plasthliníkové ALPEX - DUO 16x2 mm v kotúčoch	m	20,000	10,000	200,000
61	K	722173175	Montáž plasthliníkovej nástenky Radopress pre vodu lisovaním D 16	ks	9,000	2,700	24,300
62	M	286220049700	Nástenka RADOPRESS D 16x1/2", PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE	ks	9,000	4,500	40,500
63	K	72218-2112	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon do DN 20	m	20,000	1,000	20,000
64	K	72219-0401	Pripojky vod. ocel. rúrky záv. poz. 11353 upev. výpust. DN 15	kus	12,000	4,900	58,800
65	K	72223-9101	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1/2	kus	12,000	2,500	30,000
66	M	286 1020122	PPR tvarovka ventil guľový-1/2"	ks	12,000	1,500	18,000
67	M	551110001000.S	Ventil 20 PPR guľový priamy s motýľom, plastový	ks	12,000	4,800	57,600
68	K	722250060	Prekládka hydrantu	kpl	1,000	150,000	150,000
69	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	20,000	1,500	30,000
70	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	20,000	1,000	20,000
71	K	72299-9906	stavebno montazne prace narocnejšie na odbornost	hod	24,000	14,000	336,000
72	M	2861020209	drobný materiál vyvolaný nepredvídanou opravou	supr	1,000	75,000	75,000
73	K	998722101	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,132	21,000	2,772
	D	725	Zdravotechnika - zariadenie predmety				3 675,012
74	K	725119410.S	Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom	ks	3,000	18,000	54,000
75	M	642360000500.S	Misa záchodová keramicná závesná so splachovacím okruhom	ks	3,000	80,000	240,000
76	K	725129210.S	Montáž pisoáru keramickeho s automatickým splachovaním	ks	1,000	13,000	13,000
77	M	642510000200.S	Pisoár so senzorom keramický	ks	1,000	360,000	360,000
78	K	725149715.S	Montáž predstenového systému záchodov do fahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	3,000	42,000	126,000
79	M	552370000100.S	Predstenový systém pre závesné WC so splachovacou podomietkovou nádržou do fahkých montovaných konštrukcii	ks	3,000	450,000	1 350,000
80	K	725219401.S	Montáž umývadla keramickeho na skruty do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	30,000	60,000
81	M	642110000100	Umývadlo keramicke CUBITO, rozmer 550x420x185 mm, biela, JIKA	ks	2,000	73,000	146,000
82	K	725219601.S	Montáž stĺpa umývadla	ks	2,000	4,000	8,000
83	M	642910000100	Stĺp biely k umývadlu, JIKA	ks	2,000	45,000	90,000
84	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	3,000	2,500	7,500
85	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	3,000	29,000	87,000
86	K	725539140.S	Montáž elektrického prietokového ohrievača malolitrážneho do 5 L	ks	2,000	10,000	20,000
87	M	541310000200.S	Elektrický prietokový ohrievač beztlakový malolitrážny s balériou, inštalácia pod umývadlo, objem 5 l	ks	2,000	140,000	280,000
88	K	725829402.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, so senzorovým ovládaním s prívodom teplej a studenej vody	ks	2,000	17,000	34,000
89	M	551450008600.S	Batéria automatická umývadlová SLU 21 s elektronikou	ks	2,000	290,000	580,000
90	M	551790000500.S	Napájaci zdroj	ks	2,000	60,000	120,000
91	K	725869382	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, ostatných typov do D 50	ks	2,000	8,500	17,000
92	M	551620005300	Zápachová uzávierka - sifón umývadlový DN 32. Design, celokovový, hranatý, pochrómovaná mosadz, ALCAPLAST	ks	2,000	39,000	78,000
93	K	998725101	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,188	24,000	4,512
	D	733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				303,720
94	K	733110806.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 15 do DN 32. -0,00320t	m	4,000	0,800	3,200
95	K	733141000.S	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním DN 15	m	12,000	25,000	300,000
96	K	733890801.S	Vnútrostav, premiestnenie vyburaných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 6 m	t	0,013	40,000	0,520

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
							236,000
	D	734	Ústredné kúrenie - armatúry				44,000
97	K	734222612.S	Ventil regulačný závitový s hlavitou termostatického ovládania V 4262 A - priamy G 1/2	ks	2,000	22,000	44,000
98	K	734315005.S	Montáž oceleového guľového kohúta na horúcu vodu obojstranne závitového DN 20	ks	4,000	8,000	32,000
99	M	551240001800.S	Guľový kohút DN 20 obojstranne závitový na horúcu vodu, PN 40, vnútorný závit, oceľový	ks	4,000	40,000	160,000
							315,540
	D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				8,000
100	K	735000912.S	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	2,000	4,000	8,000
101	K	735111810.S	Demontáž vykurovacích telies liatinových článkových, - 0,02380t	m2	3,000	1,100	3,300
102	K	735154050.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 900 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	10,000	20,000
103	M	484530014700.S	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhí 900x600x63 mm, pripojenie pravé spodné	ks	2,000	140,000	280,000
104	K	735890801.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,071	40,000	2,840
105	K	998735101.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	t	0,035	40,000	1,400
							644,445
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				168,000
106	K	763120010.S	Sadrokartónová inštalačná predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	6,720	25,000	168,000
107	K	763135020.S	Kazetový podhľad 600 x 600 mm, hrana ostrá, konštrukcia viditeľná, doska sadrokartónová biela hr. 8 mm	m2	11,675	37,000	431,975
108	K	763139522.S	Demontáž sadrokartónového podhľadu s nosnou konštrukciou drevenou, dvojité opláštenie, -0,02900t	m2	3,430	4,000	13,720
109	K	763170030.S	Revizne dverka s pevnými pántmi pre SDK 200x200 mm	ks	1,000	22,000	22,000
110	K	998763301.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	0,175	50,000	8,750
							675,620
	D	766	Konštrukcie stolárske				120,000
111	K	766125980	Úprava dreveného obkladu steny	kpl.	1,000	120,000	120,000
112	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	19,000	76,000
113	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	1,000	25,000	25,000
114	M	549150000900	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta WC, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	3,000	28,000	84,000
115	M	611610002200.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch fólia, plné	ks	4,000	90,000	360,000
116	K	998766101.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,354	30,000	10,620
							744,100
	D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení				21,000
117	K	769011030.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného do stropu veľkosť: 100	ks	3,000	7,000	21,000
118	M	429110000100.S	Ventilátor malý, axiálny, tichý, s dobehom, max. prietok do 119 m3/h	ks	3,000	120,000	360,000
119	K	769021000.S	Montáž spiro potrubia do DN 100	m	16,000	3,500	56,000
120	M	429810000200.S	Potrubie kruhové spiro DN 100, dĺžka 1000 mm	m	16,000	2,600	41,600
121	K	769035000.S	Montáž dvernej mriežky do prierezu 0.080 m2	ks	3,000	4,500	13,500
122	M	429720248400.S	Mriežka dverová, hliníková so skrútkami, rozmery šxv 225x125 mm s úzkym montážnym rámkom	ks	3,000	19,000	57,000
123	K	769036000.S	Montáž protidažďovej žalúzie do prierezu 0.100 m2	ks	3,000	5,000	15,000
124	M	429720047300.S	Žalúzia protidažďová hliníková s 25 mm rámom, šxv 355x280 mm	ks	3,000	60,000	180,000
							857,871
	D	771	Podlahy z dlaždíc				5,980
125	K	771411004.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 300 x 80 mm	m	2,300	2,600	5,980
126	M	597640006300.S	Sokel keramický, lxxvhr 298x80x9 mm	ks	7,974	2,700	21,530
127	K	771540015.S	Opravy podláh z dlaždíc keramických, glazovaných alebo keramických 6-10 ks/m2, -0,0018t	ks	20,000	3,000	60,000
128	M	597740001110.S	Dlaždice keramické, gresové glazované	m2	20,000	17,200	344,000
129	K	771576109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	11,675	17,500	204,313
130	M	597740001600	Dlaždice keramické RAKO, lxxvhr 297x297x8 mm	m2	12,143	17,200	208,860

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
131	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	0,628	21.000	13,188
	D	781	Obklady				1 189,343
132	K	781445215.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 250x330 mm	m2	33,550	19,000	637,450
133	M	597640001900	Obkladačky keramické RAKO, lxxvhr 250x330x7 mm	m2	34,892	15,500	540,826
134	K	998781101.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,527	21,000	11,067
	D	783	Nátery				48,000
135	K	783225100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	6,000	8,000	48,000
	D	784	Maľby				145,231
136	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	40,910	0,750	30,683
137	K	784441010.S	Maľby latexové dvojnásobné základné, ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	40,910	2,800	114,548
	D	M	Práce a dodávky M				1 933,438
	D	21-M	Elektromontáže				1 933,438
138	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	4,000	1,300	5,200
139	M	3450906510	Škatuľa KU 68-1901HF	ks	4,000	0,500	2,000
140	K	210100001	Ukončenie vodičov, vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	ks	96,000	1,000	96,000
141	K	210110095.S	Spínače snímač pohybu do stropu	ks	4,000	6,500	26,000
142	M	404610002800.S	Pohybový snímač alebo čidlo pre ovládanie osvetlenia	ks	4,000	45,000	180,000
143	K	210111012.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	2,000	4,900	9,800
144	M	345520000490	Zásuvka Valena Life dvojnásobná, radenie 2x(2P+T) 16A, s detskou ochranou, biela, LEGRAND	ks	2,000	8,500	17,000
145	M	345350002200	Rámik 1-modulový, LEGRAND	ks	2,000	4,200	8,400
146	K	210111838	Pripojenie ovládania ventilátora	ks	3,000	35,000	105,000
147	K	210111913	Pripojenie senzorov umyvadla	ks	2,000	28,000	56,000
148	K	210111915	Pripojenie senzorov pisoára	ks	2,000	30,000	60,000
149	K	210193540	Dopojenie rozvádzača vrátane istenia	kpl.	1,000	180,000	180,000
150	K	210201912.S	Montáž svetidla interiérového na strop do 2 kg	ks	2,000	8,000	16,000
151	K	210203050.S	Montáž a zapojenie LED panelu 300x300 mm do kazetového stropu	ks	3,000	12,586	37,758
152	M	348130002200.S	LED panel 300x300 mm, 24W	ks	3,000	48,000	144,000
153	K	210800226	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x1,5mm2	m	48,000	0,650	31,200
154	M	341110000700	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm2	m	48,000	0,710	34,080
155	K	210800227	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x2,5mm2	m	24,000	0,700	16,800
156	M	341110000800	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	24,000	1,300	31,200
157	K	210964313.S	Demontáž na spätnú montáž - svetidla interiérového na stenu do 2 kg vrátane odpojenia	ks	2,000	4,000	8,000
158	K	210964989	Demontáž elektroinštalácie	kpl.	1,000	50,000	50,000
159	K	72299-9908	elektromontazne prace narocnejšie na odbornosť	hod	24,000	15,000	360,000
160	K	MD	Mimoslavenisková doprava	%	6,000	15,500	93,000
161	K	PD	Posun dodávok	%	4,000	10,500	42,000
162	K	PM	Podružný materiál	%	12,000	17,000	204,000
163	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	8,000	15,000	120,000